

WERKEN AAN DE STAD

Sociale vernieuwing Duindorp komt op stoom

In Duindorp is jarenlang hard gewerkt aan fysieke vernieuwing. Met het project Duindorp Schittert wordt nu ook de sociale vernieuwing van dit markante stadsdeel gestimuleerd. De eerste resultaten stemmen hoopvol. “We maken een nieuw Duindorp waar iedereen trots op is”, vertelt Jimmy Feitz, manager Leefbaarheid en Wijkontwikkeling bij Vestia Den Haag Scheveningen.



Duindorp onderging de afgelopen jaren een drastische metamorfose. Honderden huizen werden gesloopt en vervangen door nieuwbouw. In 2008 ging de Meeuwenhof onder de slopershamer, de een na laatste stap in de fysieke vernieuwing van Duindorp. Op de plek van de Meeuwenhof realiseert Vestia nieuwbouw in de vorm van huur- en koopwoningen.

“DUINDORP SCHITTERT LAAT ZIEN DAT HET OOK ANDERS KAN”

Jimmy Feitz
manager Leefbaarheid en Wijkontwikkeling bij Vestia Den Haag

“De fysieke vernieuwing loopt hiermee ten einde”, zegt Jimmy Feitz, “maar we willen ook de sociale vernieuwing blijven stimuleren. Daarom is het project Duindorp Schittert in het leven geopend. Het is de bedoeling om instanties die in Duindorp werkzaam zijn, zoals het stadsdeel, onderwijs en Vestia, beter met elkaar én met de bewoners te laten samenwerken.”

De sociale vernieuwing in Duindorp is een meerjarenplan en wordt op verschillende manieren ingevuld. Feitz: “Het is een omvangrijk project dat niet

in een jaar klaar is. We zetten fors in op intensief wijkbeheer met bewaking van de ondergrens, het bevorderen van onderwijs en het stimuleren van de wijk economie met meer werkgelegenheid. Tegelijk is een cultuurtraject gestart waarbij we burenccontact, emancipatie en ontwikkeling en groei stimuleren. Dit doen we niet grootschalig op wijkniveau, maar dichterbij op straatniveau” Niet voor niets werden in september, oktober en november Straatfestivals georganiseerd. “De straten werden gezellig versierd en kinderen konden spelletjes doen. Van iedere straat werd een foto gemaakt.” De Straatfestivals hebben voor veel burenccontact gezorgd. Een positieve ervaring die voor veel bewoners naar meer smaakt. We willen dat dan ook in 2009 verder uitbouwen met de ontwikkeling van brede schoolactiviteiten en activiteiten in het dorpshuis. Nieuwe bewoners worden welkom geheten door de burens en juist dat persoonlijk contact zorgt voor een goede sfeer.”

Vestia zet zich in Duindorp ook actief in voor het onderwijs. De twee basisscholen De Meerpaal en De Tweemaster hebben nu nog weinig leerlingen. Wethouder Dekker dreigde daarom zelfs om De Tweemaster te sluiten. Vestia was daar zeer verbaasd over. Peter Hoogvliet, directeur van Vestia Den Haag Scheveningen, stuurde daarom de wethouder een brief met het verzoek van de sluiting af te zien. “Een basisschool is een van de sociale dragers van de wijk”, zegt Feitz. “Zonder school is het lastig om een evenwichtige wijk op te bouwen.” Ook de bewoners en kinde-

ren protesteerden tegen de sluiting. “De acties hebben succes gehad; de sluiting werd teruggedraaid.” Inmiddels hebben De Meerpaal en De Tweemaster besloten om in een nieuw gebouw samen te gaan, waar ook andere voorzieningen voor de wijk gehuisvest zullen worden. “De toekomst van de scholen staat of valt echter met het aanbod van leerlingen”, erkent Feitz. “Ik moedig de Duindorpers daarom aan om hun kinderen niet buiten de wijk op school te doen, maar naar een van deze scholen te laten gaan.”

Stapje voor stapje gaat Duindorp vooruit, vindt Feitz. “Ook nu we met Duindorp Schittert aan de slag zijn, blijven we adequaat optreden tegen overlast. Zijn de problemen hardnekkig, dan kunnen we bewoners desnoods uit hun huis zetten. Maar ik weet zeker dat dit soort harde maatregelen niet de overhand zal krijgen. We werken aan een nieuw Duindorp, waar iedereen zich thuis voelt en trots op is.”

“SOCIALE COHESIE IS NIET IN ÉÉN DAG GEREGELD”

Jaap Spaans
Voorzitter Wijkberaad Duindorp

Tegenstanders worden medestanders

Meer differentiatie in het woningaanbod – en daarmee in wijkbewoners – was volgens Jaap Spaans het belangrijkste doel van de herstructurering in Duindorp. Spaans, die al vanaf 1995 bij de herontwikkeling is betrokken, is tevreden met het tot dusver geboekte resultaat. “Het eenzijdige woningaanbod, met in hoofdzaak kleine, goedkope woningen, is vervangen door eigentijdse woningen in verschillende prijsklassen. Daarmee trek je ook mensen uit hogere inkomensklassen en nieuwe bewoners van buiten Duindorp aan. De wijk is er absoluut op vooruit gegaan. Zelfs Duindorpers die aanvankelijk tegen de herstructurering waren, laten mij vol trots hun nieuwe huis zien.” Nu de fysieke vernieuwing op zijn eind loopt, verschuift de aandacht steeds meer naar het sociale aspect. “Sociale cohesie is niet in één dag geregeld, het is een proces dat tijd nodig heeft. Duindorp Schittert was een mooie aanzet in dit traject. Het project verbindt de bewoners met elkaar.” De welzijnsorganisatie is echter nog een aandachtspunt, vindt Spaans. “Welzijn Scheveningen moet meer bekendheid krijgen bij de bewoners. Ze moeten zien dat ze daar terecht kunnen voor allerlei sportieve en culturele activiteiten. Ook daarmee vergroot je de saamhorigheid in de wijk. Daar kan Vestia ook een rol in spelen.”

EEN PERSPECTIEF HELPT

Duindorpers hebben een sterke onderlinge band en hanteren soms eigen normen en waarden. De keuze voor de eigen groep weegt vaak zwaarder dan de vraag wat juridisch correct is. Dat zorgde in het verleden nogal eens voor problemen.

Tegenwoordig is dat anders. De aandacht is gericht op interventie en op het bieden van een perspectief voor bewoners. Vestia stelt samen met de politiek en andere partijen grenzen en onderneemt actie voor verbeteringen, en dat helpt.

De aandacht is gericht op interventie en het bieden van een perspectief



STRATENFESTIVAL

Duindorp organiseerde in de maanden augustus, september en oktober van 2008 een stratenfestival. Kinderen versierden de straten met stoepkrijt, beschilderden petjes en doosjes en deden leuke spelletjes.



Meer dan 75 kinderen maakten op de braderie van 28 juni een schilderij over Duindorp Schittert. Tijdens het straatfestival werden de schilderijen tentoongesteld. Bewoners konden hun stem uitbrengen op het mooiste schilderij. De 11-jarige Yvonne van der Zwan kreeg de 1e prijs van de schilderwedstrijd uitgereikt door burgemeester Van Aartsen. Het nieuwe logo van Duindorp Schittert is geïnspireerd op haar kunstwerk van zee, strand en schelpen.

YVONNE WINT SCHILDERWEDSTRIJD



Bewoners konden hun stem uitbrengen op het mooiste schilderij

EEN PLEK VOOR OUDEREN



Ouderen willen en kunnen lang zelfstandig blijven wonen, ook wanneer het fysiek wat minder gaat. Voor ouderen met demantie is echter geen opvang in Duindorp. Vestia en Zorggroep Respect Scheveningen maken zich sterk voor een voorziening voor dementerende ouderen. Ook bewoners uit de wijk zouden van de zorgdiensten van het nieuwe centrum gebruik moeten kunnen maken.